

Lire le journal.

S'inscrire |

Se connecter

**L'union**

Vendredi 29 Mai 2015

Actualités » Économie région » Champagne

Publié le Vendredi 29 Mai 2015 à 10h07

# L'hectare de vigne en Champagne toujours en hausse à 1, 1 million d'euros en moyenne

Rédaction en ligne

La crise du marché des terres agricoles épargne les vignobles de la Champagne.



A la suite de la présentation nationale sur « Les marchés fonciers ruraux 2014 » par la Safer, la hausse amorcée en 2013 dans le bassin viticole champenois se confirme encore en 2014. Avec une augmentation de 4,2 % du prix du vignoble de Champagne, l'hectare dépasse désormais 1,1 million d'euros.

Avec un niveau inédit atteint en 2014 (177 millions d'euros), le marché champenois représente 22 % de la valeur du marché foncier viticole national.

Selon le rapport 2012 de la FNSafer, le prix moyen d'un hectare de vigne dans la Marne s'élevait en moyenne à 1,04 million d'euros. Dans l'Aube viticole, l'hectare a eu un peu moins la cote. Il atteint tout de même 723.700 euros. À ce prix-là, il s'agit

le plus souvent de transactions effectuées par des sociétés à travers des montages de démembrement de propriété.

#### AILLEURS SUR LE WEB



Business Insider, Recode : les pure player ont la cote - Les Echos

Quiz : Connaissez-vous bien la Champagne-Ardenne ? Faites le test ! - 100quiz.com

Combien coûte un rachat de crédit ? - Creditprox

Faut-il changer de mutuelle quand on est à la retraite ? - Santiane.fr

La gastronomie autour du Champagne - Champagne-Ardenne

#### A LIRE SUR LUNION.PRESSE.FR



Jusqu'ou ira la blogueuse rémoise PampleRousse?

Un Rémois condamné à 6 mois de prison avec sursis pour avoir frappé sa compagne handicapée

VIDEO. Mort de Loana: «c'était pas un vrai enfant pour eux»

Un couple retrouvé mort dans une voiture à Reims

À Sedan, pour vivre gay, vivons caché

Recommandé par



#### Nouveau Ford EcoSport

Découvrez le SUV compact EcoSport, équipé de Sync avec AppLink. Profitez-en !



#### Gagner 1137€ en 3 jours !

Inscrivez-vous sur Markets et recevez le guide gratuit pour apprendre à trader. Marché risqué



#### Foncia Syndic de Copropriété

Baisse des charges, enfin un syndic qui fait son métier



#### Revenus > à 3 000€/mois ?

INEDIT : Nouvelle Loi Pinel 2015 : Effacez vos impôts pendant 12 ans !

Publicité  Ligatus

Le groupe La Voix